

## Umowa nr ZP – 06/2019/DM

### na Wykonanie utwardzenia placu manewrowego oraz wymiana bramy wjazdowej na zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Chojnicach

zawarta w dniu ..... r. w Chojnicach pomiędzy:

**Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.** w Chojnicach zarejestrowanym pod numerem KRS 0000159987, o numerze NIP 555-000-64-76, REGON 091627194 z siedzibą ul. Angowicka 53 89-600 Chojnice, reprezentowanym przez:

Mieczysław Sabatowski - Prezes Zarządu

zwanym dalej: „Zleceniodawca”,

a

.....  
.....  
.....  
zwanym dalej: „Wykonawca”,

łącznie zwani: „Stronami”

#### § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie utwardzenia placu manewrowego oraz wymiana bramy wjazdowej na zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp z o. o. w Chojnicach przy ulicy Angowickiej 53,**

a w szczególności:

1) utwardzenie placu manewrowego przy bramie wjazdowej:

- a) cięcie asfaltu – ok. 44 mb;
- b) ułożenie krawężnika betonowego 100x30x15 na ławie betonowej z oporem – ok. 47 mb;
- c) rozbiórka nawierzchni betonowej i asfaltowej – ok. 15 m3;
- d) wykonanie utwardzenia nawierzchni z kruszywa łamanego 0,31 grubości 12 cm – ok. 88 m2;
- e) ułożenie nawierzchni z kostki pol-bruk (materiał Zamawiającego pozyskany z rozbiórki) na podsypce na podsypce z betonu suchego – ok. 360 m2;
- f) korytowanie gruntu oraz wyrównanie i wyprofilowanie terenu pod bramę;
- g) wykonanie fundamentów pod bramę wjazdową;
- h) osadzenie 3 słupków stalowych do mocowania bramy;
- i) doprowadzenie przewodów elektrycznych do sterowania i oświetlenia bramy wjazdowej;
- j) uporządkowanie terenu.

2) wykonanie, montaż i uruchomienie bramy przesuwnej z automatyką

- a) demontaż istniejących bram;
- b) wykonanie bramy wjazdowej o parametrach i wyposażeniu:
  - długość bramy – 9,1 m plus furtka 1 m;
  - wysokość bramy – 1,6 m;
  - rama bramy – profile 80 mm x 60 mm;
  - wypełnienie bramy- profile 25 mm x 25 mm (ustawione pionowo);
  - kolor – żółto-zielony;
  - słup dojazdowy – profil 80 mm x 80 mm;

- słup prowadzący – profil 80 mm x 80 mm;
- zderzak;
- najazd;
- rolka najazdowa z amortyzatorem gumowym;
- rolki pionowe;
- wózki regulowane;
- wykonanie i zamontowanie na płocie LOGO MZK Chojnice.

c) montaż osprzętu automatyki bramy przesuwnej

- listwa zębata pod napęd do bramy przesuwnej;
- listwa kolczasta;
- automat do bramy przesuwnej o napędzie elektryczno-mechanicznym (230V , do 900 kg);  
(napęd z awaryjnym wyłączaniem przyciskami: otwórz – stop - zamknij)
- sygnalizacja świetlna połączona z automatycznym otwieraniem i zamykaniem bramy;
- sterowanie pilotem zdalnego sterowania (min. 3 szt.);

**§ 2**

Wykonawca przeprowadzi roboty objęte niniejszą umową zgodnie ze swoją ofertą z dnia 27.09.2019r, stanowiącą integralną część składową niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości .....zł netto plus podatek VAT w wysokości .....zł, brutto.....zł  
(słownie:.....2.

Cena umowna obejmuje wszelkie koszty, łącznie z dostawą i montażem materiału, kosztami siły roboczej, wszystkich narzędzi i urządzeń oraz energii i usług Wykonawcy na budowie.

**§ 4**

1. Cena wymieniona w § 3 niniejszej umowy jest **stała - ryczałtowa**.
2. W sprawie ewentualnych prac dodatkowych Wykonawca przedłoży Zleceniodawcy do zatwierdzenia pisemną ofertę, a po jej zatwierdzeniu sporządzony zostanie aneks do niniejszej umowy.

**§ 5**

Zleceniodawca za wykonane roboty zapewni Wykonawcy wynagrodzenie płatne w następujący sposób:

- Termin płatności – 21 dni od daty potwierdzenia przyjęcia faktury wraz z protokołem odbioru prac przez Zleceniodawcę.

**§ 6**

Zleceniodawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest:

- przekazać Wykonawcy obiekt i umożliwić mu dostęp do placu budowy,
- udostępnić Wykonawcy bezpłatnie podłączenie do źródła energii elektrycznej, wody i kanalizacji.

**§ 7**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne środki do wykonania robot objętych niniejszą umową.

2. Wykonawca oświadcza, że prace wykona fachowo, sumiennie i zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, standardami i obowiązującymi normami .

## **§ 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty wykona:
  - termin rozpoczęcia prac: 04-10-2019r
  - termin zakończenia prac: 30-11-2019r
2. Szczegółowy harmonogram prac Wykonawcy zostanie uzgodniony przez Strony w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej Umowy, przy uwzględnieniu ust. 3.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem robót uzgodni ze Zleceniodawcą działania związane z zapewnieniem przeprowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy, przy uwzględnieniu bezpieczeństwa pracy i zapewnieniu środków zmierzających do zabezpieczenia mienia i dostępu do placu robót.

## **§ 9**

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu zakończenia robót,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancyjnym, w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy określonego w § 4 ust.1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

## **§ 10**

1. Wykonawca daje gwarancję na wykonane roboty na okres 24 miesiące, licząc od daty odbioru prac.

## **§ 11**

1. Przy odbiorze robót Zleceniodawca winien przejrzeć efekty wykonanych prac.
2. Ewentualne wady lub usterki wpisuje się do protokołu, strony zaś w porozumieniu ustalają termin ich usunięcia. Żądanie dokonania przeglądu i przeprowadzenia odbioru technicznego Wykonawca przekazuje Zleceniodawcy w terminie 5 dni od zakończenia robót.

## **§ 12**

1. Wykonawca na żądanie Zleceniodawcy zobowiązuje się usunąć wszelkie usterki, jakie pojawią się w okresie gwarancyjnym.

2. Jeśli Wykonawca nie usunie usterek w ustalonym terminie, Zleceniodawca ma prawo zlecić powyższe innej Firmie na koszt Wykonawcy.

### **§ 13**

Wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy, a nie wynikające z prac prowadzonych przez niego, pokrywa Wykonawca w całości.

### **§ 14**

Spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie w drodze mediacji, a jeśli nie będzie to możliwe, spór będzie rozstrzygany przez Sąd właściwy dla miejsca zamieszkania Zleceniodawcy.

### **§ 15**

Strony ustalają, że zagadnienia nieuregulowane w niniejszej umowie regulować będą przepisy kodeksu cywilnego

### **§ 16**

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zleceniodawca: