

**Umowa nr ZP – 01/2018/DM**

**na Wykonanie nowego utwardzenia terenu przy Stacji Paliw Miejskiego Zakładu Komunikacji  
Sp. z o.o. w Chojnicach**

zawarta w dniu ..... r. w Chojnicach pomiędzy:

**Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.** w Chojnicach zarejestrowanym pod numerem KRS 0000159987, o numerze NIP 555-000-64-76, REGON 091627194 z siedzibą ul. Angowicka 53 89-600 Chojnice, reprezentowanym przez:

Mieczysław Sabatowski - Prezes Zarządu

zwanym dalej: „Zleceniodawca”,

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej: „Wykonawca”,

**łącznie zwani: „Stronami”**

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie nowego utwardzenia terenu przy Stacji Paliw Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp z o. o. w Chojnicach przy ulicy Angowickiej 53, a w szczególności:

- wykonanie koryta pod przyszłą nawierzchnię metodą mechaniczną – ok. 35 m3;
- załadunek oraz wywóz ziemi – ok. 35 m3;
- rozebranie krawężników na ławie betonowej z rozbiórki – ok. 20 mb;
- ułożenie krawężników na ławie betonowej z rozbiórki – ok. 18 mb;
- wykonanie podsypki żwirowo-piaskowej o grubości 10 cm pod nawierzchnię z kostki POLBRUK – ok. 70 m2;
- wykonanie podbudowy betonowej o grubości 15 cm wraz z zagęszczeniem – ok. 70 m2;
- ułożenie nawierzchni z kostki POLBRUK na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm wraz z zamulaniem szczelin – ok. 70 m2;
- ułożenie obrzeża oporowego 100x8 na ławie betonowe – ok. 18 mb;
- kucie fundamentu po maszcie radiowym – ok. 9 m3;
- załadunek, wywóz oraz utylizacja gruzu;
- uporządkowanie terenu.

**§ 2**

Wykonawca przeprowadzi roboty objęte niniejszą umową zgodnie ze swoją ofertą z dnia 09.04.2018r, stanowiącą integralną część składową niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości .....zł netto plus podatek VAT w wysokości .....zł, brutto.....zł (słownie:.....)

2. Cena umowna obejmuje wszelkie koszty, łącznie z dostawą i montażem materiału, kosztami siły roboczej, wszystkich narzędzi i urządzeń oraz energii i usług Wykonawcy na budowie.

#### § 4

1. Cena wymieniona w § 3 niniejszej umowy jest stała - ryczałtowa.
2. W sprawie ewentualnych prac dodatkowych Wykonawca przedłoży Zleceniodawcy do zatwierdzenia pisemną ofertę, a po jej zatwierdzeniu sporządzony zostanie aneks do niniejszej umowy.

#### § 5

Zleceniodawca za wykonane roboty zapewni Wykonawcy wynagrodzenie płatne w następujący sposób:

- Termin płatności – 21 dni od daty potwierdzenia przyjęcia faktury wraz z protokołem odbioru prac przez Zleceniodawcę.

#### § 6

Zleceniodawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest:

- przekazać Wykonawcy obiekt i umożliwić mu dostęp do placu budowy,
- udostępnić Wykonawcy bezpłatnie podłączenie do źródła energii elektrycznej, wody i kanalizacji.

#### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne środki do wykonania robót objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że prace wykona fachowo, sumiennie i zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, standardami i obowiązującymi normami .

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty wykona:
  - termin rozpoczęcia prac: 16-04-2018r
  - termin zakończenia prac: 31-05-2018r
2. Szczegółowy harmonogram prac Wykonawcy zostanie uzgodniony przez Strony w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej Umowy, przy uwzględnieniu ust. 3.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem robót uzgodni ze Zleceniodawcą działania związane z zapewnieniem przeprowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy, przy uwzględnieniu bezpieczeństwa pracy i zapewnieniu środków zmierzających do zabezpieczenia mienia i dostępu do placu robót.

#### § 9

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu zakończenia robót,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancyjnym, w

wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 %

wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy określonego w § 4 ust.1.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki,

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 %

wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

## **§ 10**

1. Wykonawca daje gwarancję na wykonane roboty na okres 24 miesiące, licząc od daty odbioru prac.

## **§ 11**

1. Przy odbiorze robót Zleceniodawca winien przejrzeć efekty wykonanych prac.

2. Ewentualne wady lub usterki wpisuje się do protokołu, strony zaś w porozumieniu ustalają termin ich usunięcia. Żądanie dokonania przeglądu i przeprowadzenia odbioru technicznego Wykonawca przekazuje Zleceniodawcy w terminie 5 dni od zakończenia robót.

## **§ 12**

1. Wykonawca na żądanie Zleceniodawcy zobowiązuje się usunąć wszelkie usterki, jakie pojawią się w okresie gwarancyjnym.

2. Jeśli Wykonawca nie usunie usterek w ustalonym terminie, Zleceniodawca ma prawo zlecić powyższe innej Firmie na koszt Wykonawcy.

## **§ 13**

Wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy, a nie wynikające z prac prowadzonych przez niego, pokrywa Wykonawca w całości.

## **§ 14**

Spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie w drodze mediacji, a jeśli nie będzie to możliwe, spór będzie rozstrzygany przez Sąd właściwy dla miejsca zamieszkania Zleceniodawcy.

## **§ 15**

Strony ustalają, że zagadnienia nieuregulowane w niniejszej umowie regulować będą przepisy kodeksu cywilnego

## **§ 16**

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zleceniodawca: